



Nebytové prostory 106 m²



Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k pronájmu přízemní nebytové prostory o celkové ploše 106 m² na ulici Blatného, Brno – Žabovřesky. Prostory jsou bezbariérové a díky svému uspořádání jsou ideální pro skladování, vzorkovnu, e-shop, lehkou tichou výrobu, servis či podobné provozy. Díky bezbariérovému přístupu a možnosti vjezdu dodávkou je zajištěna pohodlná manipulace se zbožím.

Dispozice a vybavení:

- celková plocha 106 m²
- hlavní část: 93 m²
- kancelář: 12,5 m²
- umístění v přízemí nebytového objektu ve dvorní části
- vytápění a ohřev vody plynovým kotlem Baxi
- vlastní plynoměr, podružný elektroměr a vodoměr
- elektrické osvětlení zářivkami
- 5× zásuvka 400 V
- sociální zázemí: WC a sprcha

Přístup a parkování:

- vjezd do areálu sekčními vraty na dálkové ovládání (vhodné i pro dodávku)
- vstup do prostoru dvoukřídlými vraty (2,4 × 2,35 m)