



PROSTORNÝ RODINNÝ DŮM SE ZAHRADOU A SAMOSTATNOU GARÁŽÍ VE ŠLAPANICÍCH U BRNA



Číslo zakázky house 391 Adresa Šlapanice, Boženy Němcové
Stavba Cihlová Stav objektu Dobrý

Plocha pozemku 591 m²
Plocha užitná 152 m²

Ve výhradním zastoupení majitele Vám nabízíme k prodeji prostorný řadový krajový rodinný dům se zahradou, garáží, terasou, balkonem a samostatně stojící garáží pro dva vozy.

Dům je situován v původní zástavbě a díky své poloze nabízí příjemné soukromí, dostatek prostoru a komfortní zázemí pro rodinné bydlení.

Významnou výhodou této nabídky je možnost dokoupení navazujícího stavebního pozemku o výměře 441 m² a uliční šířce přibližně 17 metrů. Tato možnost výrazně rozšiřuje potenciál celé nemovitosti – ať už pro výstavbu dalšího rodinného domu, vytvoření velkorysejší zahrady nebo jako zajímavou investiční příležitost do budoucna.

Dům byl kolaudován v roce 1983 a nabízí užitou plochu 152 m² rozloženou do tří podlaží. Objekt je zateplený a v roce 2010 byla instalována plastová okna s izolačními trojskly. Nemovitost je v technickém stavu umožňujícím okamžité bydlení, zároveň však nabízí prostor pro modernizaci a úpravy podle...

Více na našich webových stránkách.

CENA ZA NEMOVITOST

11 500 000,- Kč
VČETNĚ PROVIZE

KONTAKTUJTE NÁS

Petr Heralecký
+420 604 926 115
heralecky@athosreality.cz