STAVEBNÍ POZEMEK 426 M² VE ŠLAPANICÍCH U BRNA







Ve výhradním zastoupení majitele Vám nabízíme k prodeji rovinatý stavební pozemek o výměře 426 m², který se nachází ve Šlapanicích u Brna.

Pozemek má pravidelný obdélníkový tvar a uliční šířku přibližně 17 metrů. Inženýrské sítě jsou umístěny při hranici pozemku.

Dle platného územního plánu je pozemek určen pro individuální bydlení v rodinných domech. Maximální zastavěnost hlavní stavbou činí 25 % plochy pozemku, vedlejšími stavbami dalších 15 % (celkově tedy cca 170,4 m²), přičemž minimálně 60 % pozemku musí zůstat nezastavěno.

Možná je výstavba domu o jednom nadzemním podlaží s možností obytného podkroví anebo dvoupodlažního domu s plochou střechou.

Lokalita
Šlapanice patří mezi vyhledávané lokality v bezprostředním sousedství Brna. Nabízejí kompletní občanskou vybavenost, široké možnosti sportovního a volnočasového vyžití a výbornou dopravní dostupnost.
Přímo ve městě jsou mateřské a základní školy,...

Více na našich webových stránkách.

CENA ZA NEMOVITOST

5 500 000,- KČ

VČETNĚ PROVIZE

KONTAKTUJTE NÁS

Petr Heralecký
+420 604 926 115
heralecky@athosreality.cz